

Изменения № 4 от 13.02.2017г.

в проектную декларацию строительства многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения расположенного по адресу: г. Тамбов, ул. Рылеева дом 77 корп. 1 опубликованную № 88 (1190) от 11.11.2016 г. в газете «Наш город Тамбов»

Изменения опубликованы 13.02.2017 года на официальном сайте ООО «ИнвестСтройСервис» в сети Интернет: <http://инвестстройсервис68.рф>

Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика	Финансовые показатели указаны на день публикации декларации (по состоянию на 31.12.2016г). Нераспределенная прибыль – 11 172 тыс. руб. Кредиторская задолженность 42 968 тыс. рублей. Дебиторская задолженность -2 160 тыс. рублей.
Местоположение строящегося жилого дома	г. Тамбов, ул. Рылеева, дом 77, корпус 4 (Постановление администрации города Тамбова № 528 от 31.01.2017 г.)
Описание объекта недвижимости	<p>Проектируемый жилой дом расположен по ул. Рылеева, 77 корпус 4 в г. Тамбове. Жилой дом запроектирован переменной этажности 5-14 этажей с одноэтажной пристроенной частью общественной функции. Общественная функция также расположена на 1 этаже 5-8 этажных блок-секций. Входы в жилые дома расположены с дворовой территории. Входы в ПОН – с главного фасада по ул. Рылеева. Лестницы запроектированы типа Л1, Н1, вертикальные связи осуществляются посредством лифтов, по два лифта на подъезд, кроме первой пятиэтажной блок-секции, в восьмиэтажной блок-секции один грузопассажирский лифт.</p> <p>Материал наружных стен-кирпич силикатный утолщенный модульный. Кровля – рулонная плоская.</p> <p>Блок секция №1 состоит из двух зданий пятиэтажного, с подвалом и техническим этажом и одноэтажного здания с подвалом. Высота 2-5 этажей – 3,0 м с внутренней стороны наружные стены утепляющие газосиликатными блоками с толщиной 120 мм на клею и толщиной 100 мм у оконных и дверных откосов.</p> <p>Блок-секция № 2 – одноподъездное, восьмиэтажное здание с подвалом и техническим этажом. Высота первого этажа – 3,6 м, высота – 2-8 этажей – 3,0 м, технический этаж – 1,88 м, на первом этаже располагаются помещения общественного назначения.</p> <p>Блок-секция № 3 – одноподъездное, одиннадцатизэтажное здание с подвалом и техническим этажом. Высота этажа – 3,0 м, высота технического этажа – 1,88 м, высота подвала – 2,5 м.</p> <p>Блок-секция № 4 – одноподъездное, четырнадцатизэтажное здание с подвалом и техническим этажом, высота этажа – 3,0 м, высота технического этажа – 1,88 м, высота подвала – 2,5 м.</p> <p>Блок-секция № 5 – одноподъездное, одиннадцатизэтажное здание с подвалом и техническим этажом. Высота этажа – 3,0 м, высота технического этажа - 1,88 м, высота подвала – 2,5 м.</p> <p>В состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию входят: электрощитовые, водомерные узлы, тепловые узлы, технический этаж, коридоры, крыша, лестничные клетки, лифты, лифтовая и иные шахты, санитарно-техническое оборудование и иное оборудование находящееся в данном доме</p>

Генеральный директор



А.В. Ушаков