

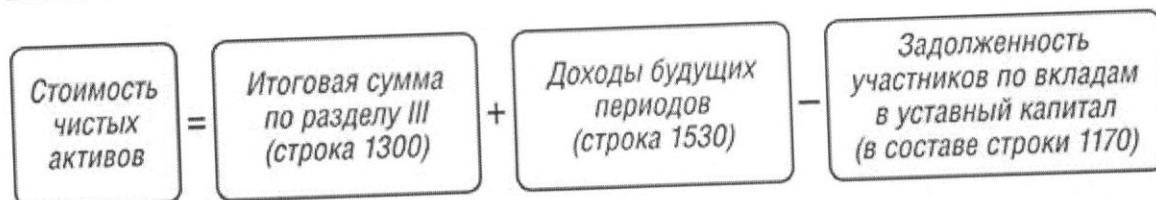
Приложение № 4
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности,
связанной с привлечением денежных средств
участников долевого строительства,
утв. постановлением Правительства РФ
от 27 октября 2005 г. № 645
(в ред. от 16 января 2007 г.)

Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2. Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	1.2
3. Норматив целевого использования средств (Н ²)*	0.33
4. Норматив безубыточности (Н ³)*	

Расчет чистых активов по балансу

Стоимость чистых активов определяется по данным бухгалтерского баланса по формуле (п. 2 ст. 30 Закона от 08.02.98 N 14-ФЗ; Порядок, утв. Приказом Минфина от 28.08.2014 № 84н):



Стоимость чистых активов = 15045 т.р

Расчет п.2 $468940/350580=1,33$

Расчет п.3 = $407402-407402+42658-18672/15045+47484+406234-350580=23986/118183=0.20$

* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».